

18. März 2024

## Vermietungspläne • MFH Südlaube Stein

**Bauherrschaft** • Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG

**Adresse** • Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123

- Wohnungen (EG bis DG)
- Büro Erdgeschoss
- Einstellhalle und Keller



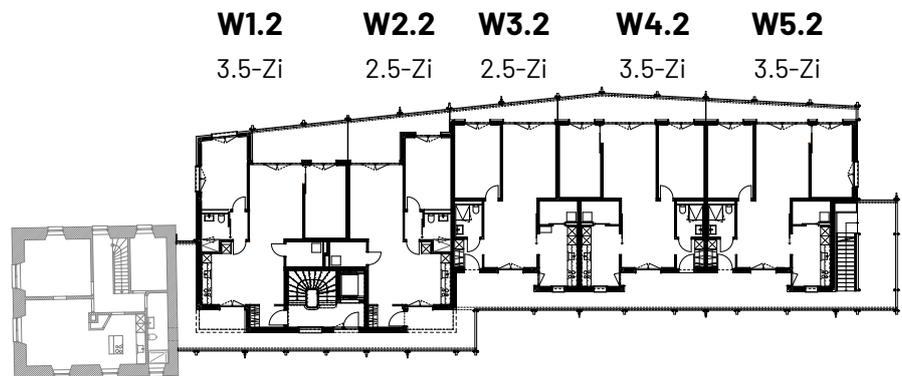
OTTO·PARTNER·ARCHITEKTEN·AG  
BENZBURWEG 30·CH-4410 LIESTAL·TELEFON 061 927 97 77  
EMAIL INFO@OTTOPARTNER.CH·INTERNET OTTOPARTNER.CH



## Dachgeschoss

2 x 2.5 Zimmer Wohnung

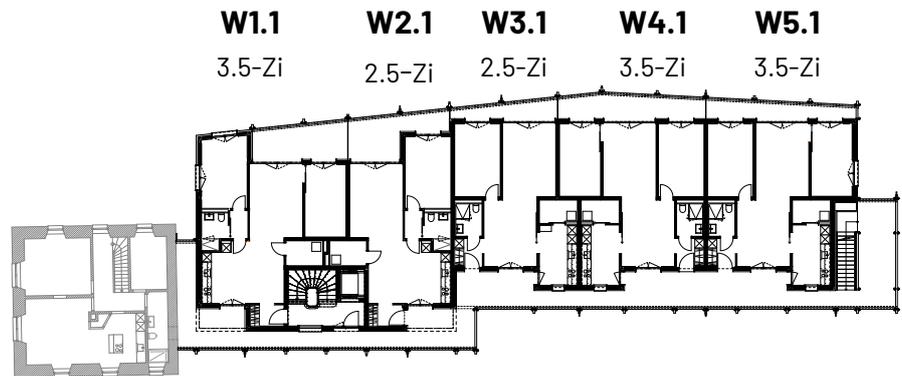
3 x 3.5 Zimmer Wohnung



## 1. Obergeschoss

2 x 2.5 Zimmer Wohnung

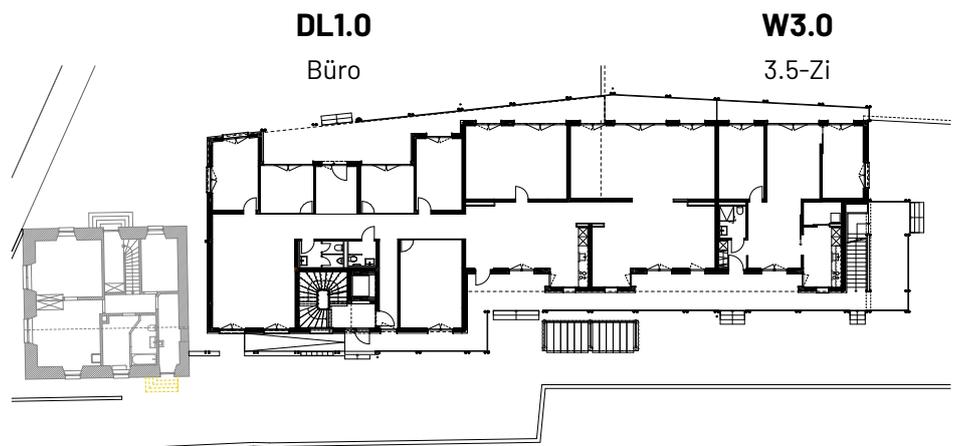
3 x 3.5 Zimmer Wohnung



## Erdgeschoss

1 x Dienstleistung

1 x 3.5 Zimmer Wohnung

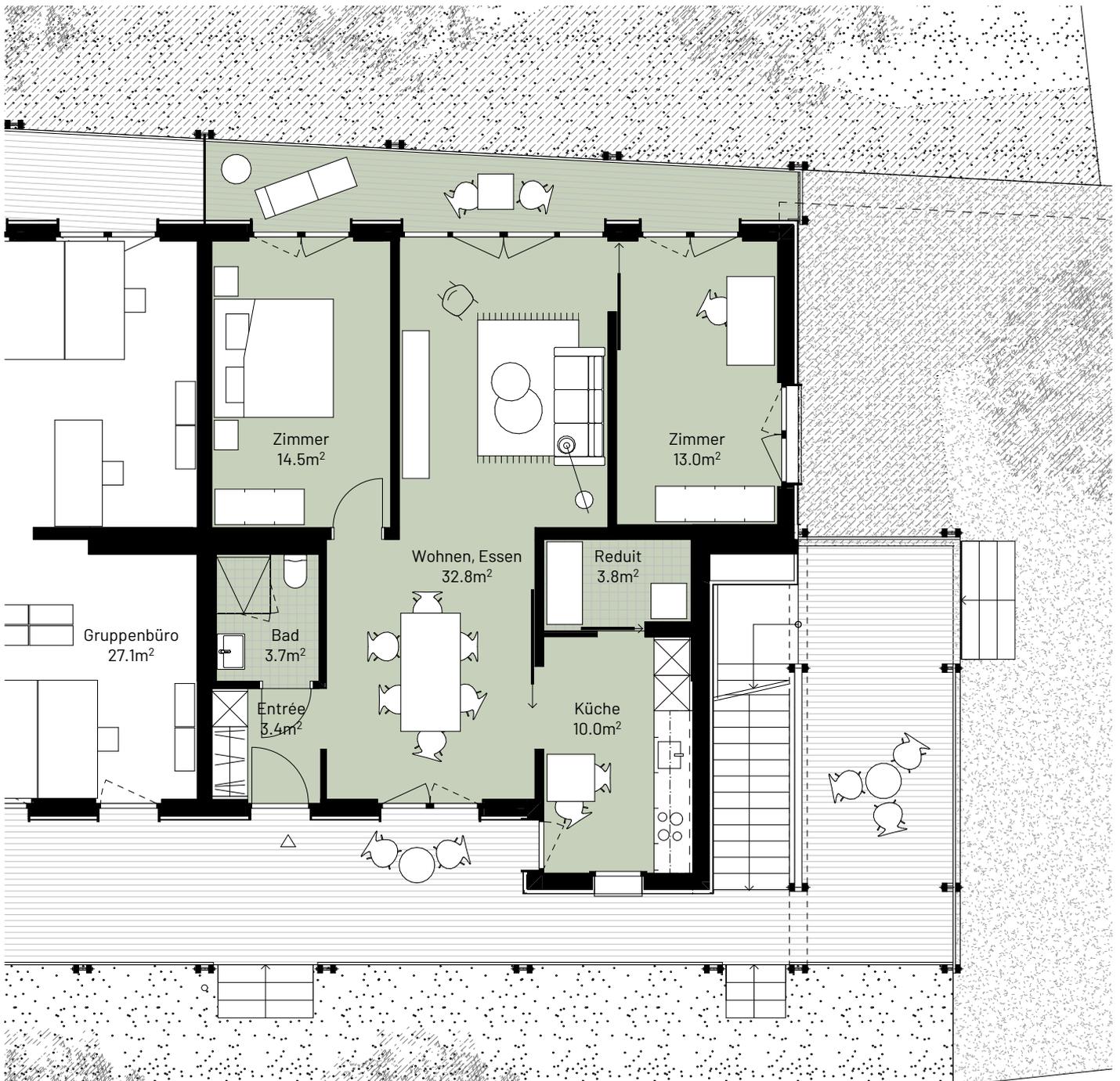




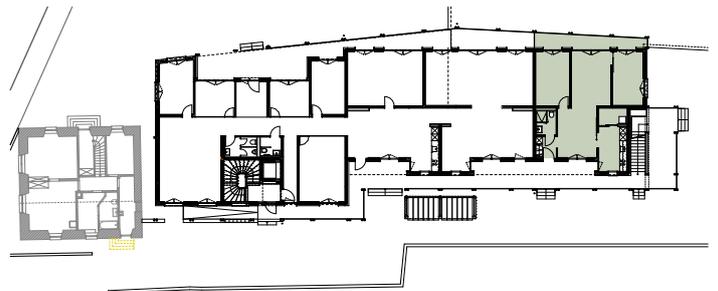
# Wohnungen · MFH Südlaube Stein ·

Bauherrschaft · Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse · Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123

0 1 2 5  
1:100



**Wohnung:** 3.5 - Zimmer Wohnung  
**Grösse:** 81.2m<sup>2</sup>  
**Stockwerk:** Erdgeschoss  
**Wohnungsnummer:** W 3.0





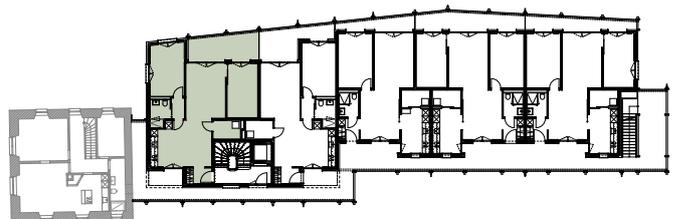
# Wohnungen · MFH Südlaube Stein ·

Bauherrschaft · Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse · Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123

0 1 2 5  
1:100



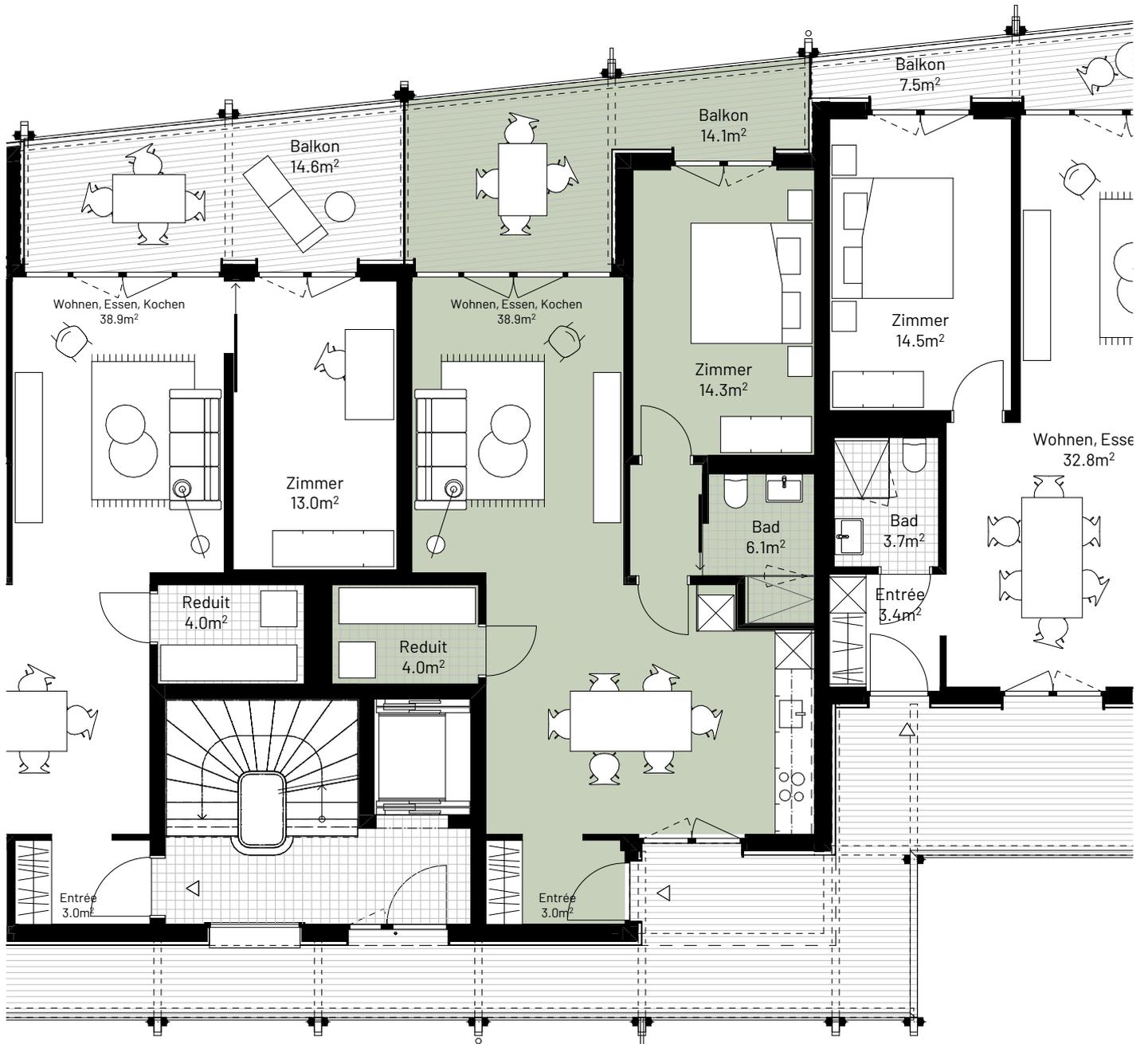
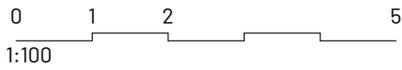
**Wohnung:** 3.5 - Zimmer Wohnung  
**Grösse:** 79.1m<sup>2</sup>  
**Stockwerk:** 1. Obergeschoss  
**Wohnungsnummer:** W 1.1



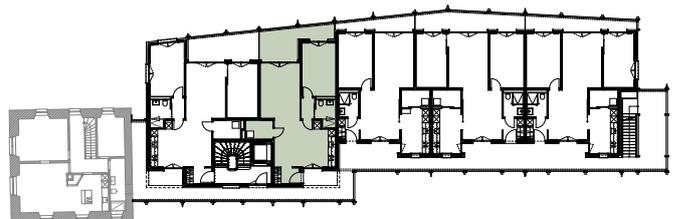


# Wohnungen • MFH Südlaube Stein •

Bauherrschaft • Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse • Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123



**Wohnung:** 2.5 - Zimmer Wohnung  
**Grösse:** 66.3m<sup>2</sup>  
**Stockwerk:** 1. Obergeschoss  
**Wohnungsnummer:** W 2.1

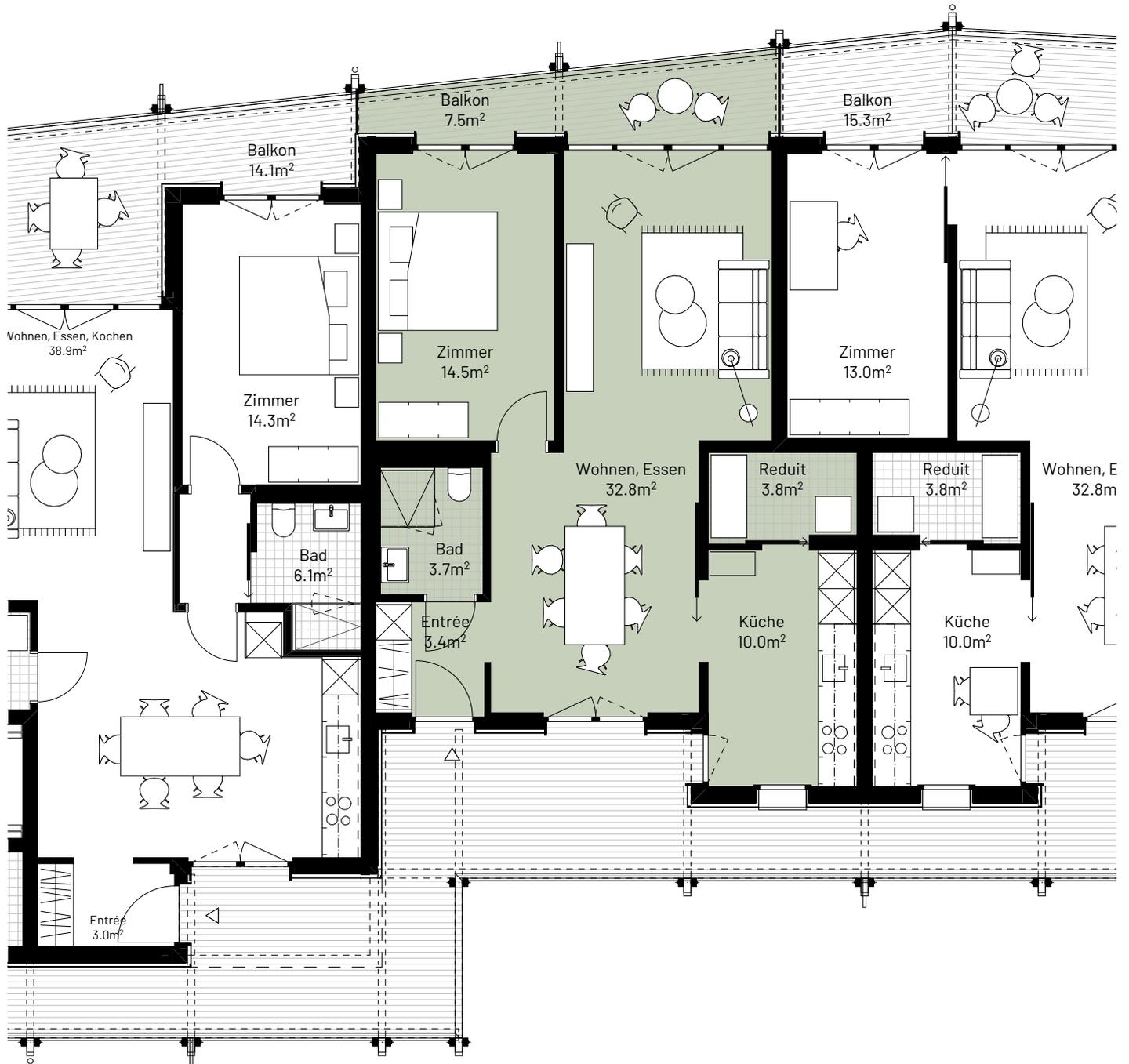




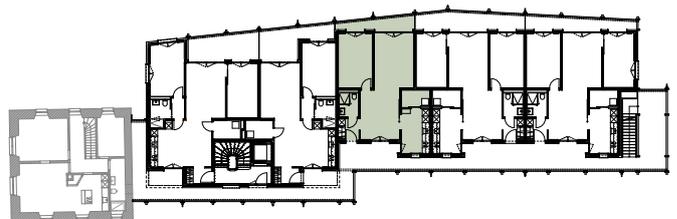
# Wohnungen · MFH Südlaube Stein ·

Bauherrschaft · Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse · Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123

0 1 2 5  
1:100



**Wohnung:** 2.5 - Zimmer Wohnung  
**Grösse:** 68.2m<sup>2</sup>  
**Stockwerk:** 1. Obergeschoss  
**Wohnungsnummer:** W 3.1

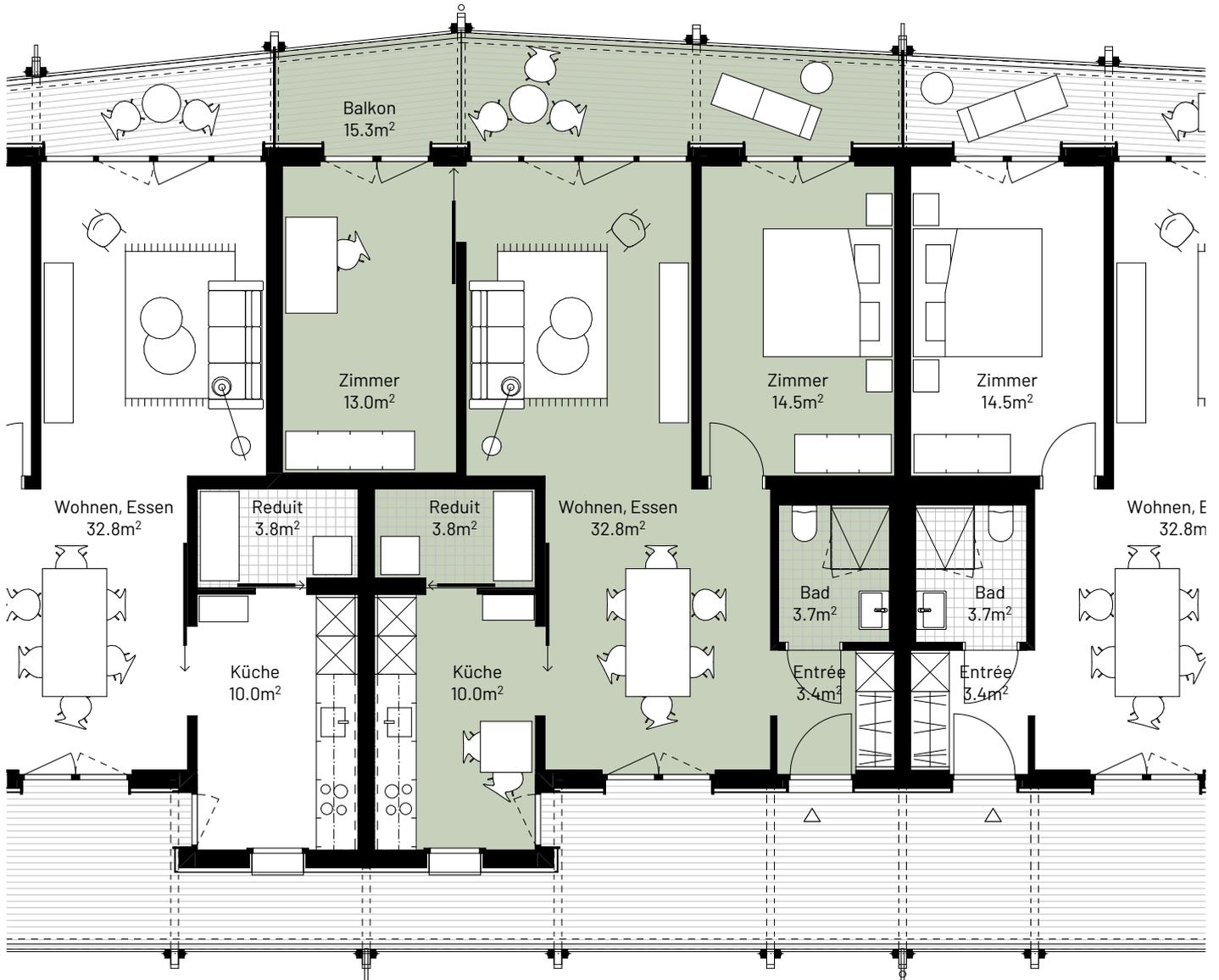




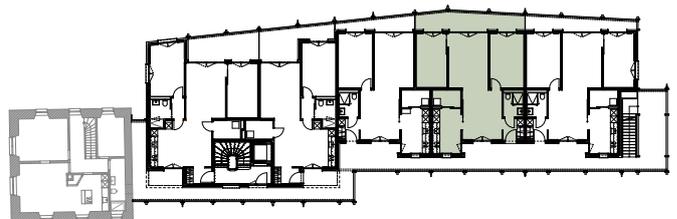
# Wohnungen · MFH Südlaube Stein ·

Bauherrschaft · Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse · Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123

0 1 2 5  
1:100



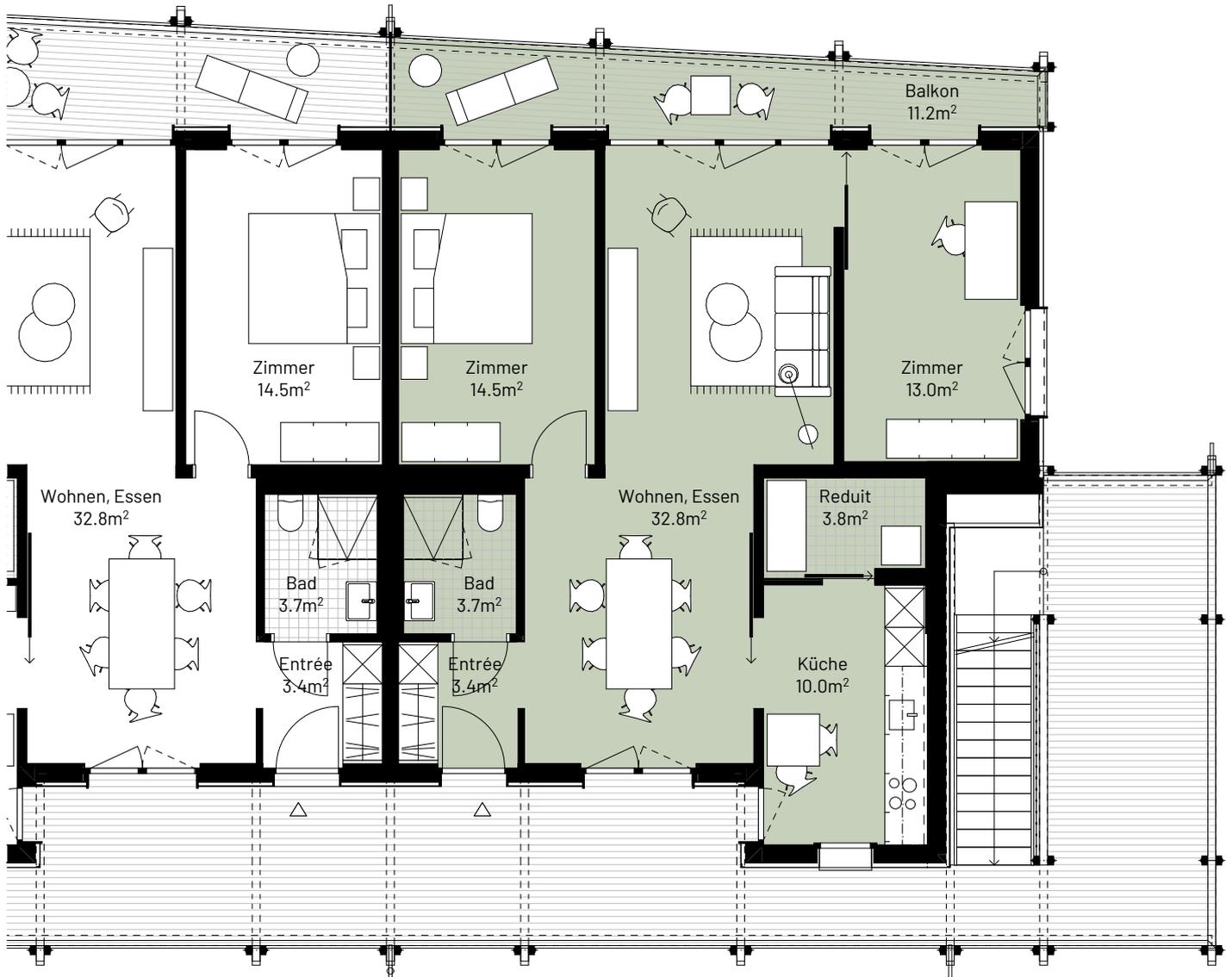
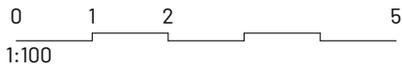
**Wohnung:** 3.5 - Zimmer Wohnung  
**Grösse:** 81.2m<sup>2</sup>  
**Stockwerk:** 1. Obergeschoss  
**Wohnungsnummer:** W 4.1



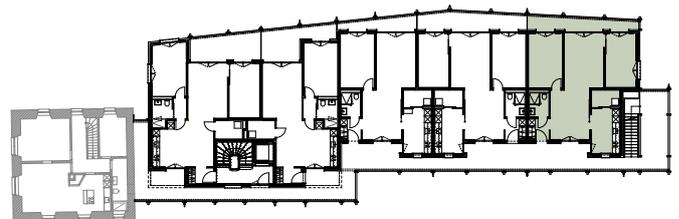


# Wohnungen • MFH Südlaube Stein •

Bauherrschaft • Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse • Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123



**Wohnung:** 3.5 - Zimmer Wohnung  
**Grösse:** 81.2m<sup>2</sup>  
**Stockwerk:** 1. Obergeschoss  
**Wohnungsnummer:** W 5.1

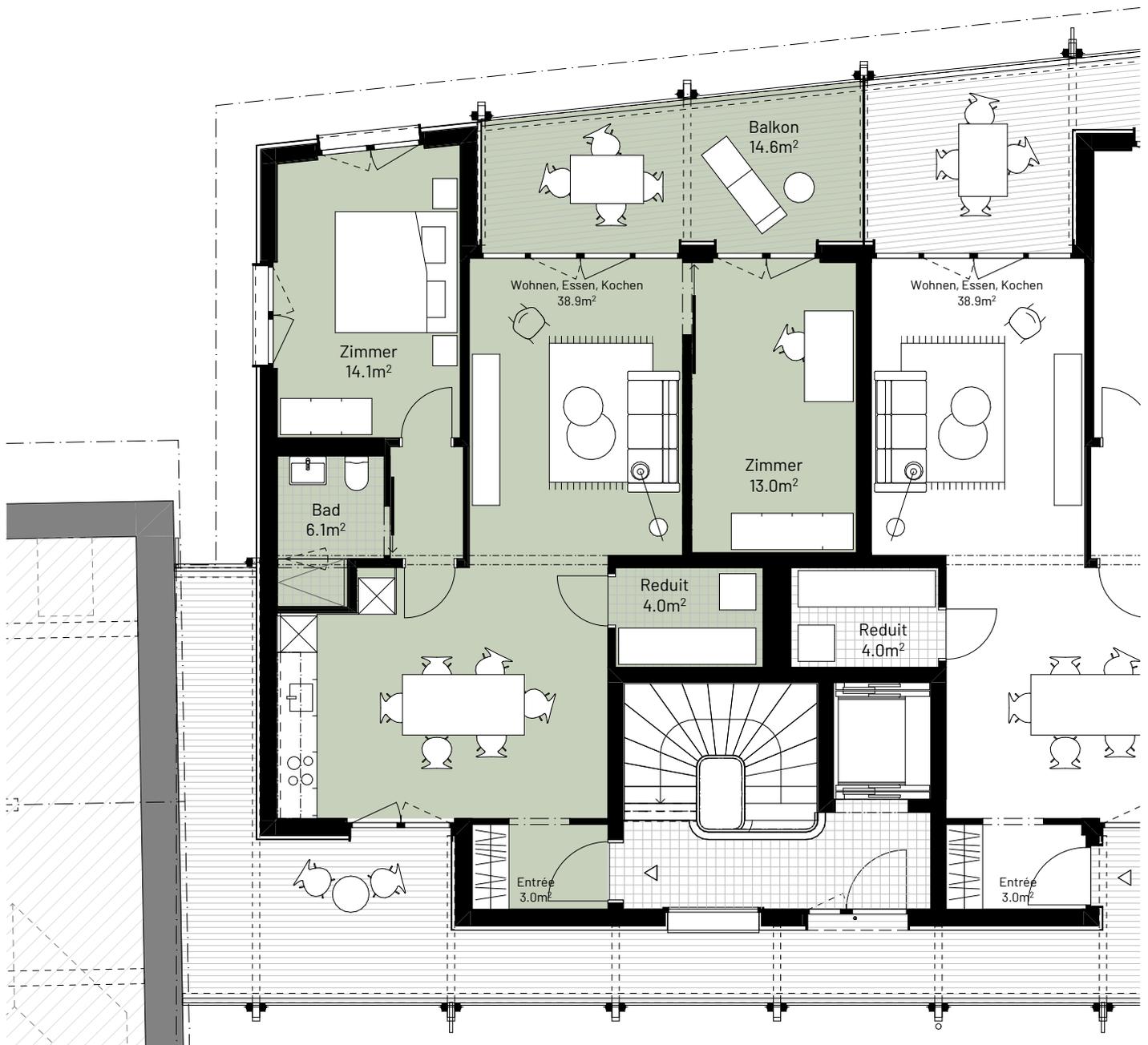




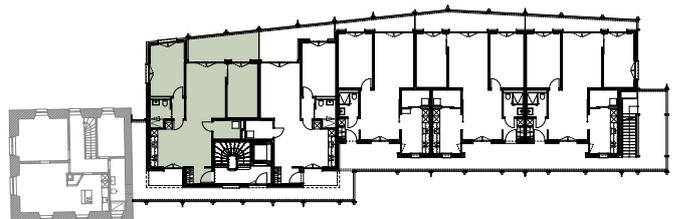
# Wohnungen · MFH Südlaube Stein ·

Bauherrschaft · Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse · Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123

0 1 2 5  
1:100



**Wohnung:** 3.5 - Zimmer Wohnung  
**Grösse:** 79.1m<sup>2</sup>  
**Stockwerk:** Dachgeschoss  
**Wohnungsnummer:** W 1.2

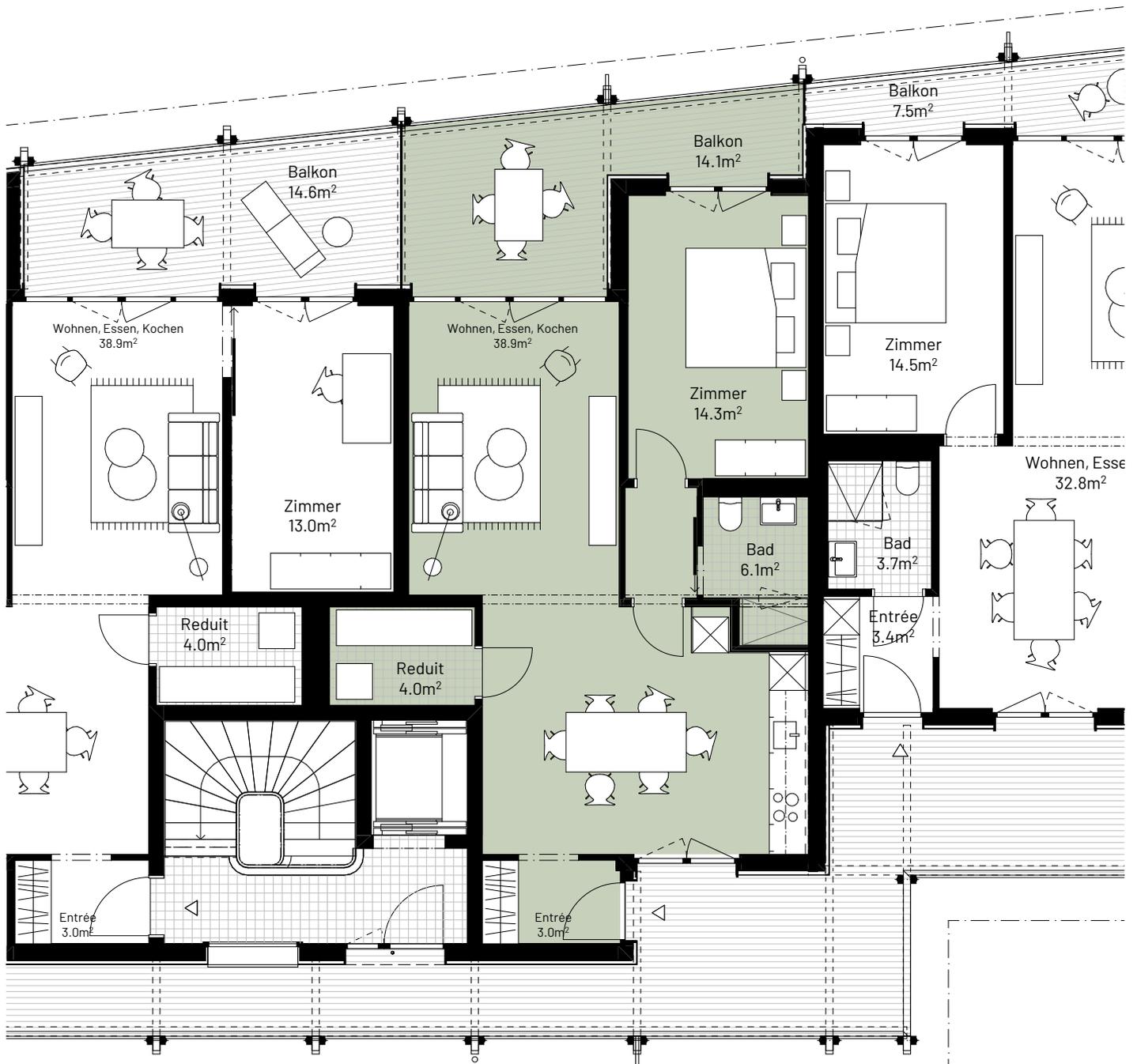




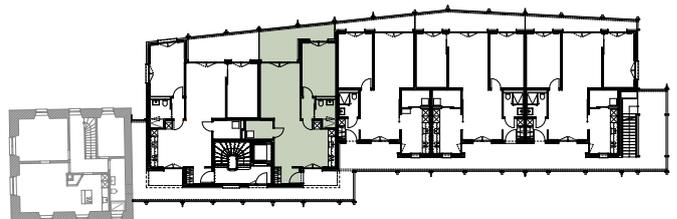
# Wohnungen • MFH Südlaube Stein •

Bauherrschaft • Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse • Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123

0 1 2 5  
1:100



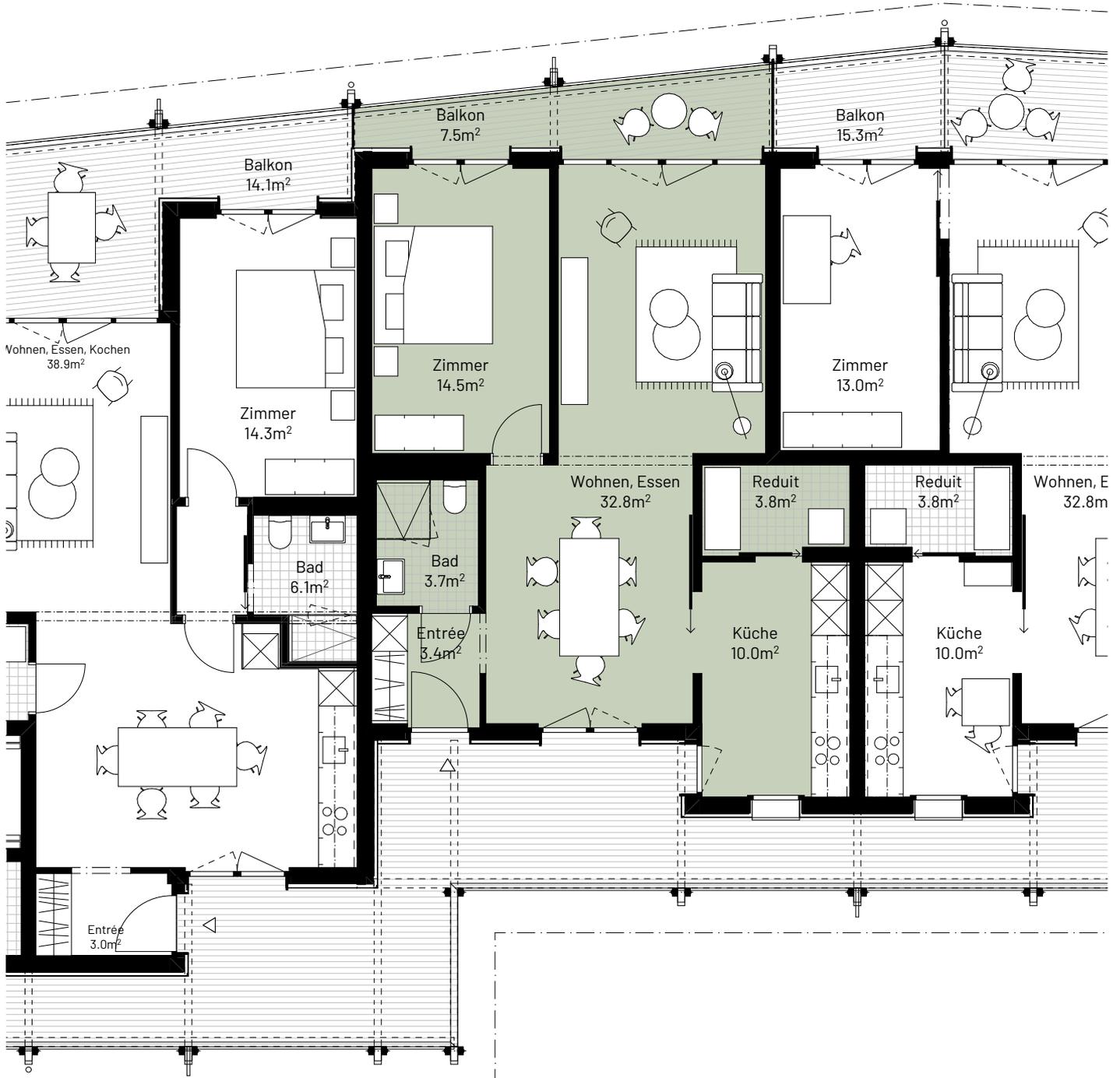
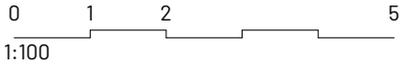
**Wohnung:** 2.5 - Zimmer Wohnung  
**Grösse:** 66.3m<sup>2</sup>  
**Stockwerk:** Dachgeschoss  
**Wohnungsnummer:** W 2.2



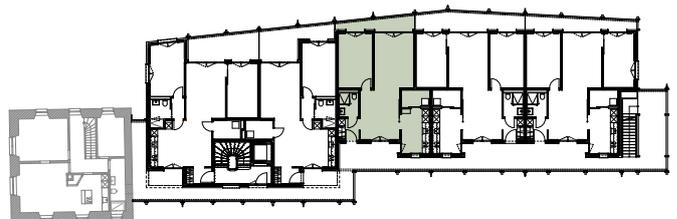


# Wohnungen · MFH Südlaube Stein ·

Bauherrschaft · Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse · Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123



**Wohnung:** 2.5 - Zimmer Wohnung  
**Grösse:** 68.2m<sup>2</sup>  
**Stockwerk:** Dachgeschoss  
**Wohnungsnummer:** W 3.2

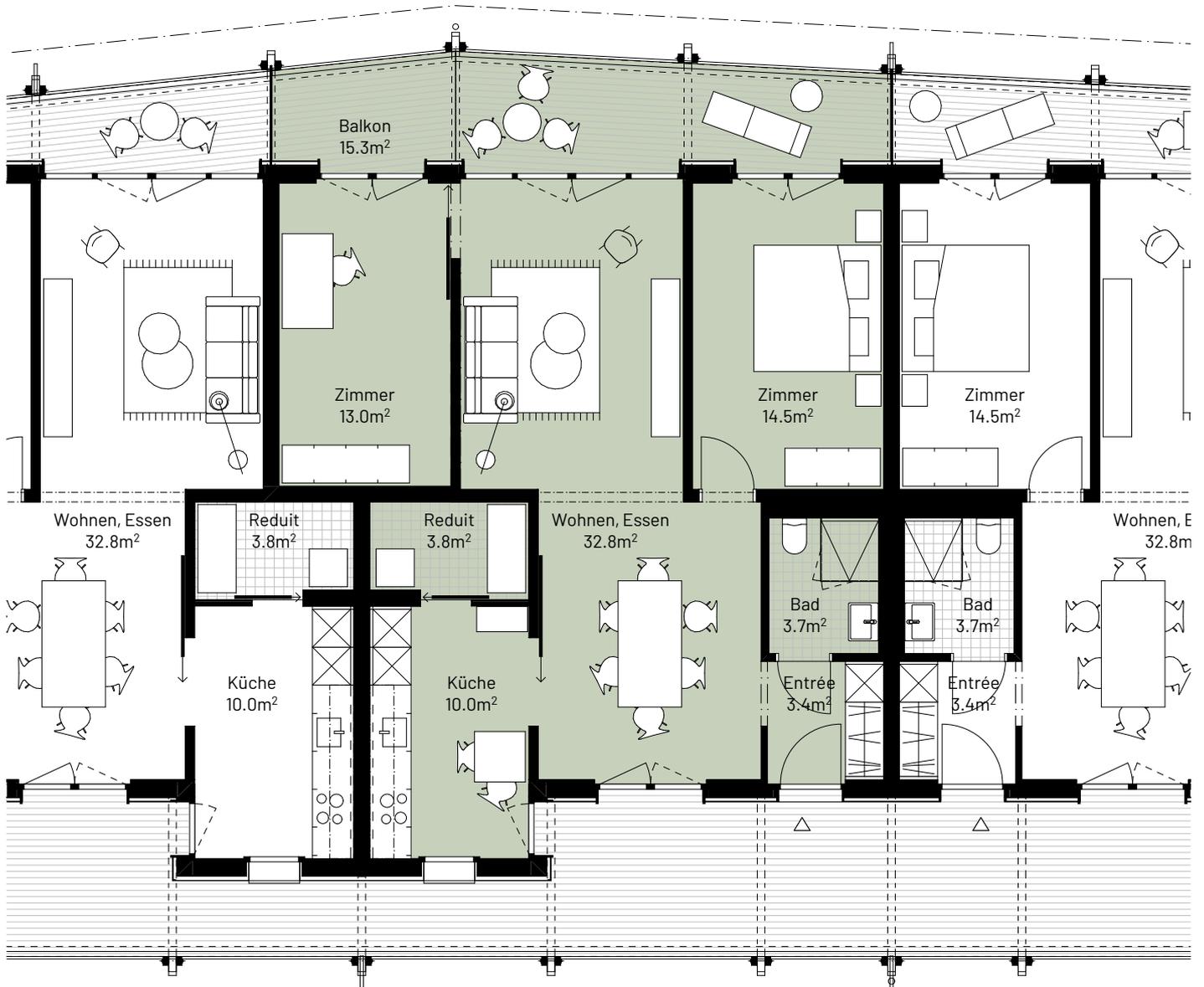




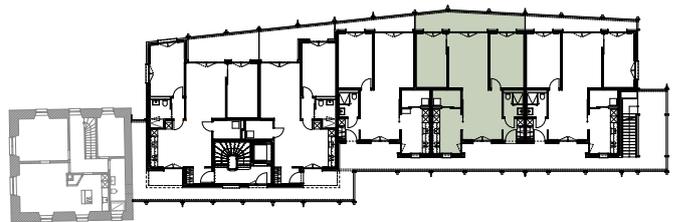
# Wohnungen · MFH Südlaube Stein ·

Bauherrschaft · Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse · Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123

0 1 2 5  
1:100



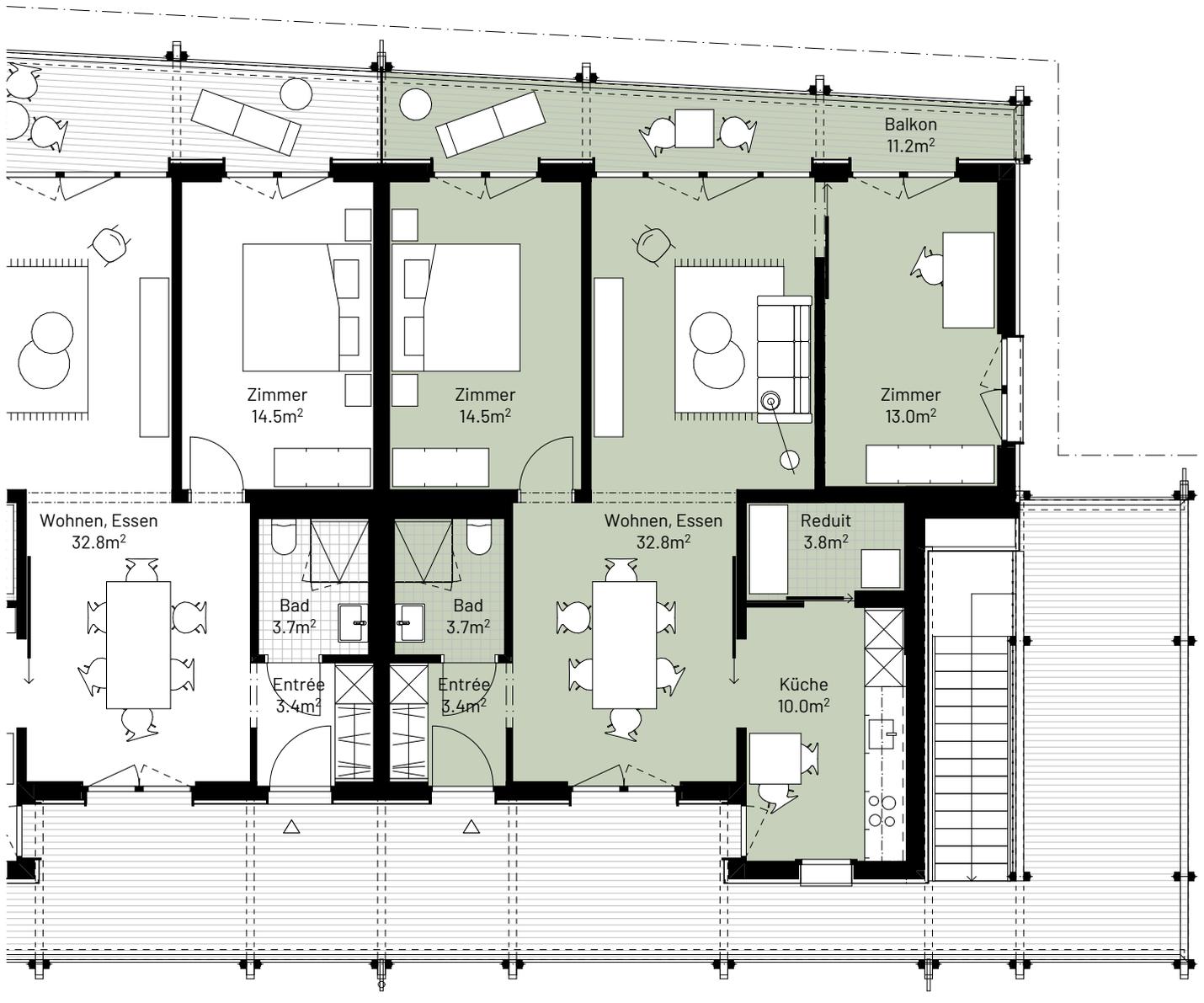
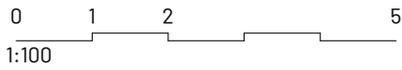
**Wohnung:** 3.5 - Zimmer Wohnung  
**Grösse:** 81.2m<sup>2</sup>  
**Stockwerk:** Dachgeschoss  
**Wohnungsnummer:** W 4.2



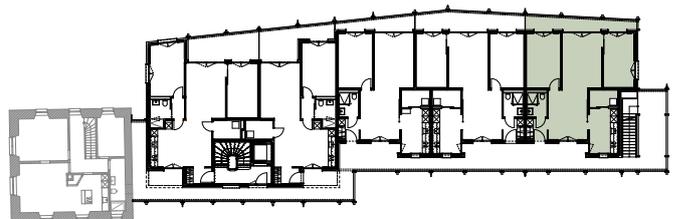


# Wohnungen · MFH Südlaube Stein ·

Bauherrschaft · Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse · Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123



**Wohnung:** 3.5 - Zimmer Wohnung  
**Grösse:** 81.2m<sup>2</sup>  
**Stockwerk:** Dachgeschoss  
**Wohnungsnummer:** W 5.2

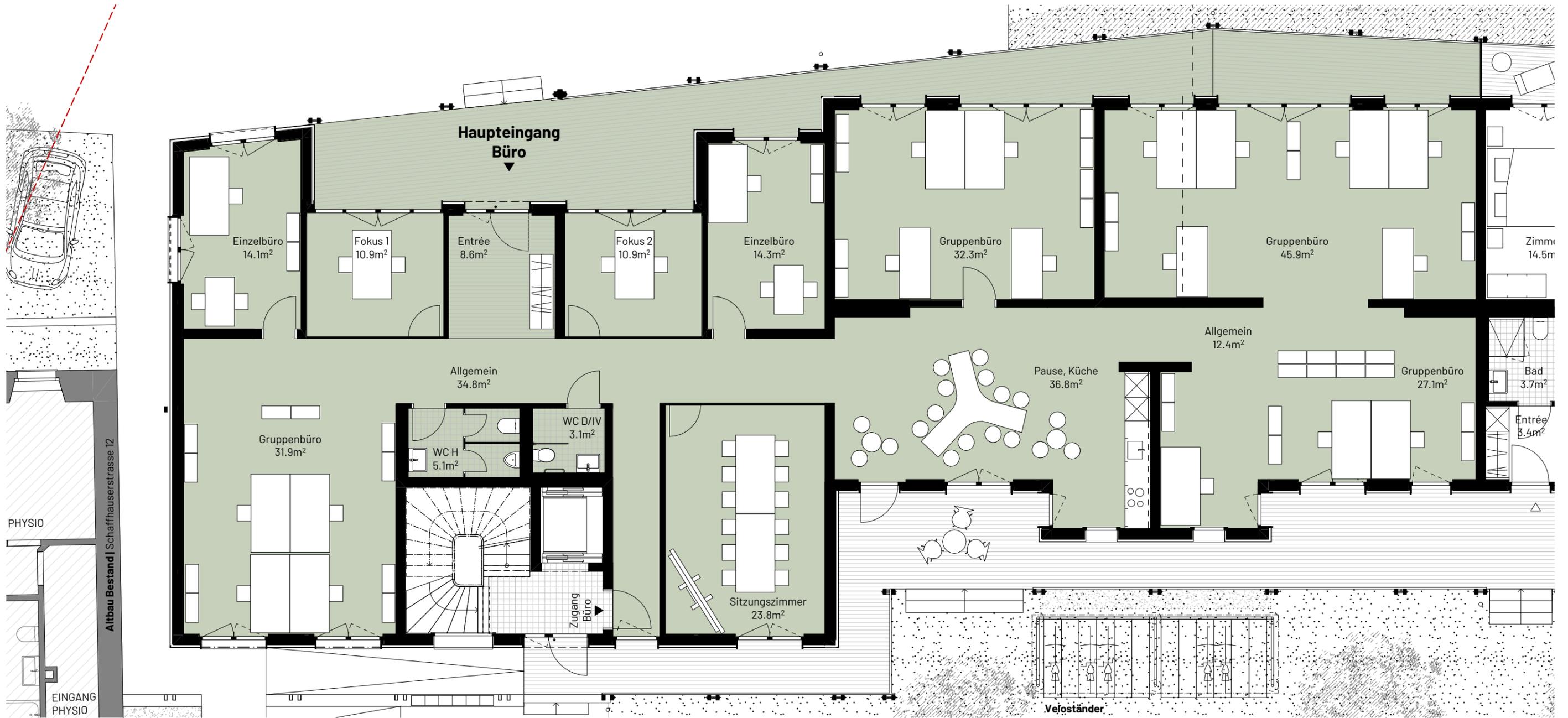




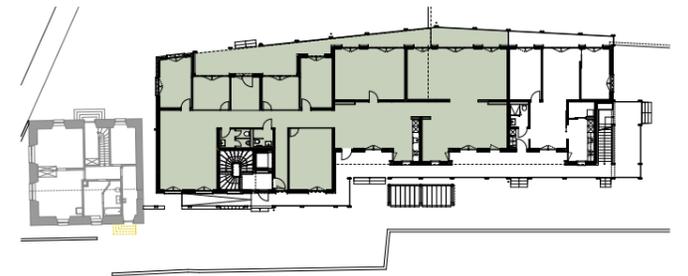
# Wohnungen · MFH Südlaube Stein ·

Bauherrschaft · Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse · Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123

0 1 2 5  
1:100



**Dienstleistung:** Büro  
**Grösse:** 312.0m<sup>2</sup>  
**Stockwerk:** Erdgeschoss  
**Nummer:** DL 1.0





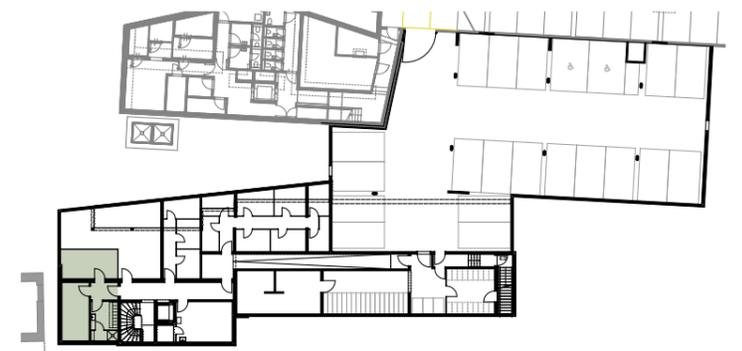
# Wohnungen · MFH Südlaube Stein ·

Bauherrschaft · Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse · Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123

0 1 2 5  
ohne mst.



- Dienstleistung:** Nebenräume  
**Grösse:** Kellerabteil (unbeheizt) 15.0m<sup>2</sup>  
Nebenräume (beheizt) 28.4m<sup>2</sup>  
**Stockwerk:** Untergeschoss  
**Nummer:** Abteilnummer gem. Wohnungsnummer





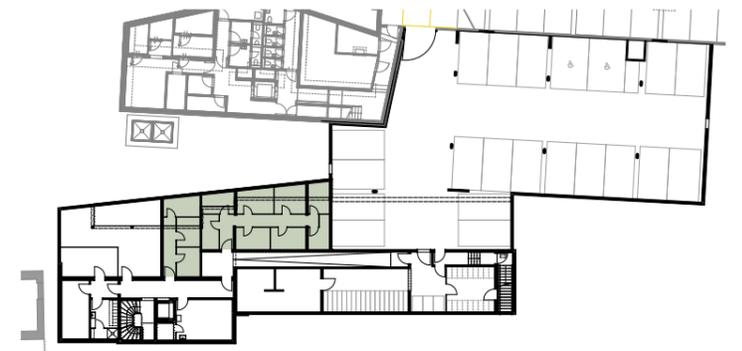
# Wohnungen · MFH Südlaube Stein ·

Bauherrschaft · Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse · Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123

0 1 2 5  
ohne mst.



- Nebenträume:** Kellerabteile
- Grösse:** 2.5 Zi-Whg mind. 5.5m<sup>2</sup>  
3.5 Zi-Whg mind. 6.5m<sup>2</sup>
- Stockwerk:** Untergeschoss
- Nummer:** Abteilnummer gem. Wohnungsnummer





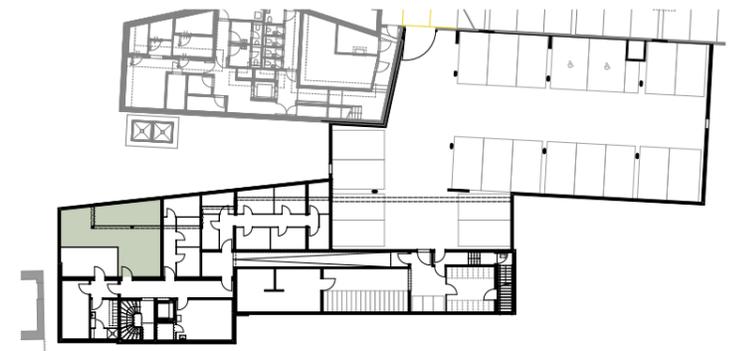
# Wohnungen · MFH Südlaube Stein ·

Bauherrschaft · Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse · Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123

0 1 2 5  
ohne mst.



**Nebenträume:** Keller disponible  
**Grösse:** 49.7m<sup>2</sup>  
**Stockwerk:** Untergeschoss  
**Nummer:** -





# Wohnungen · MFH Südlaube Stein ·

Bauherrschaft · Wohnbaugenossenschaft Rheinfelspark, Schaffhauserstrasse 16, 4332 Stein AG Adresse · Schaffhauserstrasse 12b, 4332 Stein AG, Parz. Nr. 123

0 1 2 5  
1:100

